

3/23
ENKELETT

2011 AUG 30.

709
Ei: 102/
669/2011.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **MEGRENDELŐ**

102/669 - 25

2011 AUG 30
- 08.25 -

dr. Valincsi M8

Név:	GÖDÖLLŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Képviseli:	Dr. Gémesi György polgármester
Székhely:	2100 Gödöllő, Szabadság tér 7.
Telefon:	+36 28 529-195; 529-238
Telefax:	+36 28 529-256
Adószáma:	15395113-2-13
Számlavezető bank:	RAIFFEISEN BANK Zrt. (a teljesítésben eljáró bank)
címe:	1052 Budapest, Akadémia u. 6.
Bankszámla száma:	12001008-00155330-00100004

másrészről **VÁLLALKOZÓ**

Név:	T-INVEST '91 KFT.
Képviseli:	Tóth István ügyvezető
Székhely:	6724 Szeged, Ősz u. 11.
Telephely:	6724 Szeged, Ősz u. 11.
Telefon:	62 / 468-945
Telefax:	62 / 468-945
Adószáma:	13580234-2-06
Cégjegyzék száma:	06-09-010155
Számlavezető bank:	PARTISCUM XI. Takarékszövetkezet
címe:	Szeged, Horvát M. u. 1/b
Bankszámlaszáma:	57600101-11079666

a továbbiakban együttesen: „**Felek**” között az alábbi helyen, időben és feltételek mellett:

Felek a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) VI. fejezete szerinti általános, egyszerű eljárás eredményeként 2011. 07. 21. napján, a Gödöllői Városi Könyvtár és Információs Központ felújításának tárgyában létrejött vállalkozási szerződésüket – a továbbiakban: Vállalkozási Szerződés - a Kbt. 303. §-ban foglalt rendelkezésre tekintettel az alábbi feltételek szerint jelen szerződéssel módosítják.

1/1 eredeti példányt adtak

T-Invest '91 Kft.
6724 Szeged, Ősz u. 11.
Adószáma: 13580234-2-06

1./ A Vállalkozási Szerződés módosításának előzményei: a Gödöllői Könyvtár és Információs Központ épületének a Vállalkozási Szerződésben meghatározott felújítási munkái jelen szerződés megkötésének időpontjában is folyamatban vannak. A kivitelezés során 2011. 08. 08. napján megállapítást nyert, hogy az I. emelet kölcsönző helyiség feletti tetőszakaszokon a cserépfedés alatti lécezése a tető nem megfelelő átszellőztetése miatt erősen gombafertőzött. A feltárások során kiderült, hogy a páraáteresztő fólia alatti részekre a fertőzés nem terjedt tovább. A gombafertőzés a fertőzött faszerkezeteket tönkreteszi, szerkezeti károsodásokat okoz, a belső légterbe jutva a könyveket is tönkre teheti és a helyiséget használó személyeknél egészségkárosodást okozhat. A jelenlegi helyzetet csak a fertőzött szerkezetek teljes cseréjével lehet megoldani. A szerkezetek cseréje után a fedés átszellőztetését is meg kell oldani. A könyvtár többi tetőszerkezete is feltárássra került, de egyiknél sem található meg a fertőzés. Megelőzés miatt ezeken a tetőfelületeken is ki kell alakítani a megfelelő átszellőztetést.

A fentiek szerint részletezett probléma az Építési Naplóba bejegyzésre került.

2./ Felek az 1./ meghatározott, a kivitelezés során felmerült tetőfedés alatti ács-szerkezet gombásodását olyan munkálatnak tekintik, amely a tetőszerkezethez kapcsolódó azonnali kármentesítés és kárenyhítés, az ács-szerkezet további roncsolódásának és a helyiséget használók egészségkárosodásának megakadályozása érdekében a Vállalkozó részéről szükségszerűen és haladéktalanul elvégzendő.

3./ Jelen probléma a szerződéskötést megelőzően a Felek által előre nem látható körülménynek minősül, melynek felmerülése a Megrendelő lényeges jogos érdekét sérti, illetve a megoldására vonatkozó kivitelezés elmaradása a Megrendelő jogos érdekét sértené.

4./ Fentiek alapján a Vállalkozási Szerződés 2./ pontjában meghatározott Szerződés Tárnya kiegészül a teljes tetőfelület felújítására vonatkozó kivitelezési feladattal, a Vállalkozó által 2011. 08. 11. napján adott ajánlatban meghatározott műszaki tartalom szerint.

5./ A Megrendelő által jelen szerződés 4./ pontjában meghatározott munka elvégzésének egyösszegű átalányára nettó:

1.792.202.- Ft + ÁFA,

azaz nettó egymillió-hétszázkilencvenkétezer-kétszázkettyő forint + ÁFA.

Az ÁFA elszámolása a mindenkor hatályos jogszabály szerint történik.

Az ellenérték teljesítésének módja: a Vállalkozó által benyújtott végszámla keretében, a Vállalkozási Szerződés 5./ pontjában meghatározott rendelkezések alapján.

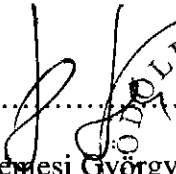
6./ Jelen szerződés elválaszthatatlan részei a jelen szerződésben meghatározott módosítások indokait megalapozó Építési Napló bejegyzések, a Vállalkozó – jelen szerződés 4./ pontjában említett, a módosítás tárgyát képező kivitelezési munkákra vonatkozó - ajánlata, valamint a Megrendelő által kiállított, a Kbt. 305. § (6) bekezdésén alapuló felhatalmazó levél.

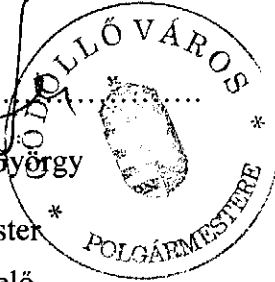
7./ A jelen szerződésre vonatkozó, módosítással nem érintett kérdésekben a Felek jogviszonyára a Vállalkozási Szerződésben foglaltak változatlanul irányadóak.

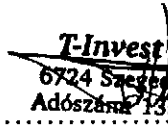
Jelen szerződés-módosítás 3 számozott oldalból áll, öt (5) eredeti példányban készült, amelyből 3 példány a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót illeti meg.

Gödöllő, 2011. augusztus "9"

Gödöllő, 2011. augusztus "9"

.....

Dr. Gémesi György
polgármester
Megrendelő



.....

T-Invest '91 Kft.
6724 Szent István u. 12.
Adószám: 13580234-2-06

Tóth István ügyvezető
T-INVEST '91 Kft.
Vállalkozó