

GÖDÖLLŐ VÁROS JEGYZŐJE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2008. április 3-án tartandó ülésére

Tárgy: javaslat önkormányzati bérlakások munkakör ellátásának elősegítése érdekében történő bérbe adásra történő kijelölésére

Előterjesztő: dr. Nánási Éva
címzetes főjegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló, mód. 18/2001. (V. 11.) sz. önkormányzati rendelet 3. § (1) bek. szerint lakás bérbeadásáról és ezen belül a bérbeadási jogcím megállapításáról, a rendeletben meghatározott keretek között kizárólag a képviselő-testület hozhat döntést.

Az önkormányzat tulajdonában van a Gödöllő, Zombor u. 1. I/7. szám (159/A/19 hrsz.) alatti egy szoba, konyha, kamra, WC, előszoba helyiségekből álló, 34 m² alapterületű, valamint a Zombor u. 1. II/4. szám (159/A/36 hrsz.) alatti egy szoba, főzőfülke, WC, előszoba helyiségekből álló, 29 m² alapterületű bérlakás. A lakásokat évek óta folyamatosan a Török Ignác Gimnázium alkalmazásában álló, tanévente más-más személyek, minden esetben külföldi állampolgárságú idegennyelv-tanárok lakták. A gimnázium igazgatója kérte, hogy a lakásokat változatlanul munkakör ellátásának elősegítése céljából történő bérbe adásra jelölje ki az intézmény részére a képviselő-testület. Az I/7. számú lakásban a jelenleg is ott lakó amerikai vendégtanár fog lakni a következő tanévben is, a második emeleti lakásban a gimnázium a bérlői kötelezettségének eleget téve felújítási munkákat kíván végezni. A következő tanévben ide beköltöző bérlő személyi adatai még nem ismertek.

A hivatkozott rendelet 14. §-a ad lehetőséget önkormányzati lakás munkakör ellátásának elősegítése érdekében történő bérbeadására. Ezen bérbeadás keretei között az önkormányzat intézménye dolgozójának lakásbérletet biztosíthat a képviselő-testület. A bérleti szerződés csak feltétel bekövetkeztéig, a munkaviszony fennállásának időtartamára köthető.

Tisztelt Képviselő-testület! Javaslom, hogy a gimnáziumban folyó, közismerten színvonalas nyelvoktatás megfelelő személyi feltételeinek biztosítása érdekében támogassák a határozati javaslatban megfogalmazott bérbeadási javaslatot!

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

A képviselő-testület a Gödöllő, Zombor u. 1. I/7. szám (159/A/19 hrsz.) alatti egy szoba, konyha, kamra, WC, előszoba helyiségekből álló, 34 m² alapterületű, valamint a Zombor u. 1. II/4. szám (159/A/36 hrsz.) alatti egy szoba, főzőfülke, WC, előszoba helyiségekből álló, 29 m² alapterületű önkormányzati bérlakásokat munkakör ellátásának elősegítése érdekében történő bérbeadásra jelöli ki a Gödöllői Török Ignác Gimnázium részére.

A lakásbérleti szerződések feltétel bekövetkeztéig, a tanárok munkaviszonyának időtartamára szólóan köthetők.

Határidő: a lakásbérleti szerződések megkötésére a bérlők személyi adatainak ismeretében azonnal

Felelős: dr. Nánási Éva címzetes főjegyző

Gödöllő, 2008. március 26.

Dr. Nánási Éva
címzetes főjegyző

az előterjesztés szövege hiteles: Lukács Adrienn