

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2008. április 3-án tartandó ülésére.

Tárgy: Javaslat a repülőtér Általános Fejlesztési Tervének elfogadására.

Előterjesztő: Dr. Gémesi György
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A 205/2007. (IX.13.) sz. önkormányzati határozatban Önök egyetértettek azzal, hogy a Gödöllő Város Önkormányzata tulajdonát képező repülőtérre Általános Fejlesztési Terv készüljön. E határozatban a Képviselő-testület megbízta az üzemeltetőt, a VÜSZI Kht.-t, hogy az ÁFT-t készíttesse el, melyhez az önkormányzati forrást biztosította.

A testületi döntés alapján az Airport Consulting Mérnöki Tanácsadó Kft.-vel kötötte meg az üzemeltető a tervezési-vállalkozási szerződést légitársasági tervezési munkára. A szerződés 2007. október 17-én jött létre. Módosítására egy alkalommal került sor, 2007. decemberében, mely szerződés módosítás kizárólag az ÁFT elkészítésének véghatáridejére vonatkozott. Tekintettel arra, hogy az Országos Meteorológiai Szolgálat az általa ajánlott két hét helyett hat hét alatt szolgáltatotta a tervezéshez szükséges adatokat, a koncepcionális tervezés nem volt megkezdhető, ezért a véghatáridő 2008. február 15-ére módosult, az eredetileg megállapodott január közepe helyett. A tervezői munka során két alkalommal került sor megrendelői egyeztetésre, 2007. december 18-án és 2007. január 25-én. A terv véglegesítése előtt konzultációs lehetőséget biztosítottunk azoknak az érdeklődőknek, akik korábban írásban jelezték szándékukat arra, hogy bekapcsolódnának a reptér fejlesztésébe. Ezek a konzultációk a reptér fejlesztésének tervezését nem érintették. Az ÁFT készítésével párhuzamosan, de külön szerződés alapján folyt a zajvédelmi dokumentáció, akusztikai számítások a Gödöllői repülőtér zajgátló védő övezetének kijelölésére című tanulmány elkészítése. A számításokat a légügyi hatóság már jóváhagyta, így lefolytatható a zajgátló védő övezet kijelölése iránti eljárás. A tanulmány megállapításai az ÁFT készítése során figyelembe vehetőek voltak.

Az Általános Fejlesztési Terv három részből áll. Az I. kötet maga a terv, melyet a tisztelt Képviselő-testület tagjai teljes terjedelmében CD-n az előterjesztéshez mellékelve megkapnak. A II. kötet a terv mellékleteit tartalmazza. Többek közt itt olvasható teljes terjedelmében a területismertető talajmechanikai szakvélemény, az OMSZ éghajlati tanulmány, a GATE Zöld Klub Egyesület szakvéleménye a repülőtér és környezetének természeti értékeiről, stb. A mellékletek érdeklődés esetén elolvashatók, megtekinthetők a Polgármesteri Hivatalnál. A III. kötet tartalmazza a beruházási és eszközbeszerzési költségbecslést. A terv ezen részének ismertetését a repülőtér fejlesztését célzó közbeszerzési eljárást követően tartom célszerűnek, ezért a jelen előterjesztés ezeket az adatokat részleteiben nem, csak összesítve tartalmazza.

Az ÁFT a tisztelt Képviselő-testület számára az ülésen az Airport Consulting Kft. ügyvezetője által is bemutatásra kerül egy prezentáció keretében.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy ismerjék meg a tervet és fogadják el az alábbi határozati javaslatot a repülőtér fejlesztéséről.

Határozati javaslat

1.) A Képviselő-testület elfogadja az Airport Consulting Mérnökiroda Kft. által készített, a Gödöllő Város Önkormányzata tulajdonát képező repülőtér ingatlan együttesre vonatkozó Általános Fejlesztési Tervet.

2.) Az ÁFT alapján a Képviselő-testület az alábbiak szerint határozza meg a repülőtér fejlesztésének céljait és fő irányait:

A fejlesztés első lépése a repülőtéri infrastruktúra kialakítása, a szolgáltatások színvonalának emelése, mely lehetővé teszi a nyilvános repülőtér besorolás elérését. Ennek érdekében 800 m x 23 m méretű burkolt futópálya alakítható ki a repülőtér üzemi területének létesítményeivel.

A kereskedelmi hasznosításra előirányzott terület a repülőtér üzemi területének fejlesztését követően, a területre készítendő szabályozási terv alapján fejleszhető.

3.) A Képviselő-testület építési koncessziós szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési eljárás tartásával kíván befektető partnert bevonni a repülőtér fejlesztéséhez. A Képviselő-testület alternatív megoldásként, fejlesztő partner bevonásához elfogadja a gazdasági társaság alapításának lehetőségét is.

Határidő: a beruházási célokmány előterjesztésére 2008. április 30.

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

Gödöllő, 2008. március 27.

Dr. Gémesi György
Polgármester

Az előterjesztés szövege hiteles: Lukács Adrienn