

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2008. április 3-án tartandó ülésére.

Tárgy: Javaslat a repülőtér ingatlan-együttes 2008. évi üzemeltetéséről és működtetéséről szóló szerződés megkötésére.

Előterjesztő: Dr. Gémesi György
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A múlt év első féléve során, többlépcsős tulajdonosi döntéssorozat eredményeként került sor a gödöllői repülőtér üzemeltetési feltételeinek megváltoztatására. A VÜSZI Kht. a testület döntése szerint először az üzemeltetői feladatokat vette át. Az 50/2007. (III. 29.) számú önkormányzati határozattal elfogadott szövegű szerződés aláírására 2007. április 10-én került sor. Ezt követően a VÜSZI Kht. a múlt évi reptérszemle eredményeként üzemeltetői engedélyt kapott a légügyi hatóságtól. A jelen időszakra elkészült a zajgátló védőövezet kijelöléséhez szükséges szakvélemény, melyet a korábbi üzemeltetőnek már 2005-ben el kellett volna készíttetnie, azonban ezt a kötelezettségét nem teljesítette. A VÜSZI Kht. által elvégzett szakvéleményt a légügyi hatóság elfogadta, így megindulhatott a zajgátló védőövezet kijelölésére irányuló eljárás.

A repülőtér működtetése számunkra átláthatóvá vált és pénzügyileg ellenőrizhetőek a reptérre fordított közpénzek.

A repülőtér üzemeltetésére kötött szerződés 4. pontja úgy rendelkezik, hogy az Üzemeltető minden évben az üzleti tervében köteles megtervezni és bemutatni a repülőtér ingatlan-együttes üzemeltetésével kapcsolatos feladatait és ezek költségét, első ízben a 2008. évi üzleti tervében. Az Üzemeltető tárgyévi feladatait és ezek költségét a Tulajdonos az üzleti terv elfogadásának keretében hagyja jóvá. A szerződés keretei közt minden évben külön szerződést kötnek a Felek az üzemeltetés körében elvégzendő feladatokra és ezek költségeinek biztosítására.

Az idei év elején készült el a repülőtér Általános Fejlesztési Terve, mely a tisztelt Képviselő-testületnek külön előterjesztés keretében kerül bemutatásra. Az üzemeltetési szerződés az ÁFT megállapításait a tárgyhoz kapcsolódóan figyelembe vette.

Reményeink szerint az ÁFT-nek a tulajdonos részéről történt elfogadását követően kellő alappal tudunk közbeszerzési eljárást tartani egy fejlesztő partner bevonása érdekében. Ezért az üzemeltető számára sem az üzleti terv, sem a szerződés tervezete nem irányoz elő fejlesztéseket a repülőtéren.

A szerződés tervezet a VÜSZI Kht. előző képviselő-testületi ülésen elfogadott üzleti tervének megfelelően tartalmazza az üzemeltetői feladatokat és az ezekhez biztosított költségeket.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadják el az alábbi határozati javaslatot a repülőtér 2008. évi üzemeltetéséről és működtetéséről szóló szerződés tervezetének jóváhagyásáról.

Határozati javaslat

A Képviselő-testület e határozat mellékleteként elfogadja a gödöllői repülőtér 2008. évi üzemeltetéséről és működtetéséről szóló szerződés szövegét.

Határidő: a szerződés megkötésére 8 munkanap.

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

Gödöllő, 2008. március 27.

Dr. Gémesi György
Polgármester

Az előterjesztés szövege hiteles: Lukács Adrienn

S Z E R Z Ő D É S

a gödöllői repülőtér 2008. évi üzemeltetéséről és működtetéséről

mely létrejött egyrészről **Gödöllő Város Önkormányzata** (székhely: 2100 Gödöllő, Szabadság tér 7., statisztikai (KSH) számjel: 15395113 8411 321 13, adóig.sz.: 15395113 2 13, törzsszám: 395115, képviselője: Dr. Gémesi György polgármester) a továbbiakban Tulajdonos, másrészről a

VÜSZI Városüzemeltető és Szolgáltató Kht. (2100 Gödöllő, Dózsa Gy. út 69., képviselője: Bokor Árpád ügyvezető igazgató, adóig. száma: 18678527-2-13, cégbejegyzési száma: 13-14-000051), a továbbiakban Üzemeltető és a továbbiakban együttesen a felek között, az alulírott napon, az alábbi feltételek mellett:

1. A felek a jelen szerződést a Gödöllő Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező gödöllői repülőtér (a továbbiakban repülőtér) üzemeltetéséről és működtetéséről 2007. április 10-én kötött szerződésük 4. pontjában foglaltak alapján a 2008. évre kötik meg a repülőtér ingatlan-együttes üzemeltetése körében elvégzendő feladatokra és ezek költségeinek biztosítására.

2. Az Üzemeltető tárgyévi feladatait és ennek költségeit a Tulajdonos az Üzemeltető 2008. évi üzleti terve elfogadásának keretében hagyta jóvá.

3. A Tulajdonos az Üzemeltető számára az alábbi feladatok ellátására megállapítja a következőben részletezett, majd összegzett költségkeretet:

I. a gödöllői repülőtér üzemben tartásához szükséges hatósági engedélyek megszerzésének költsége:

210.000 Ft.

II. az üzemben tartáshoz elengedhetetlenül szükséges eszközök beszerzésének költsége:

860.000 Ft.

III. az üzemben tartáshoz elengedhetetlenül szükséges állagvédelmi, karbantartási munkák költsége:

1.614.000 Ft.

IV. közüzemi díjak költsége:

1.752.000 Ft.

V. leszállópálya karbantartásának költsége:

1.400.000 Ft.

VI. az üzemben tartás szakfeladatának ellátásáért felelős alkalmazott munkabére és járulékai:

3.475.000 Ft.

Összesen: 9.311.000 Ft.

A felsorolt tételek részletezését a jelen szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza.

4. Az előbbieken felsorolt feladatok ellátására a Tulajdonos nettó **8.331.000 Ft** összeget biztosít. A repülőtér 2008. évi üzemeltetéséhez és működtetéséhez biztosított keretösszeg semmilyen címen nem léphető túl. A feladatok ellátásához megállapított összeg keret és a tulajdonos által biztosított összeg különbözetét, nettó 980.000 Ft-ot az üzemeltető saját bevételből biztosítja.

Az összeg folyósítására havi részletekben, évi 12 egyenlő részletben kerülhet sor, az üzemeltető számlája alapján a számla átvételétől számított nyolc banki napon belül.

5. A repülőtéren elvégzett üzemeltetési feladatokról az Üzemeltető féléves, háromnegyed éves és éves beszámolója keretében a Tulajdonosnak elszámol. Tulajdonos a szerződés időtartama alatt bármikor jogosult Üzemeltető jelen szerződés szerinti tevékenységének ellenőrzésére.

6. A szerződés teljesítése során a Tulajdonost a polgármester, az Üzemeltetőt Bokor Árpád ügyvezető igazgató képviseli.

Felek képviselői a szerződést a/2008. (...) sz. önkormányzati határozat alapján írták alá.

G ö d ö l l ő, 2008. április „ „

.....
Tulajdonos részéről:
Dr. Gémesi György
polgármester

.....
Üzemeltető részéről:
Bokor Árpád
ügyvezető igazgató

