

2. sz. melléklet

**A Képviselő-testület elrendeli a bérleti díj emelését
2007. január 1-jével kezdődően a 2007. január 1-jén érvényben lévő jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékkel
az alábbi szerződéseknél.**

ÁFA nélküli számok

Sor sz.	Ügyirat-szám	Hrsz.	m ²	Bérlemény helye, hasznosítás jellege	Bérlő	Szerződés időtartama + díjemelés lehetősége	Bérleti díj Ft/m ² , év	Bérleti díj Ft/év	Bérleti díj Ft/hó
1.	II/25/2006.	5849/1	10	Ady sétány, volt vámórház, vegyes élelmiszer kereskedés	Szlávik Lászlóné	2007.05.08. + 10 év előbérleti jog + jegybanki alapkamat	22.289	222.888	18.574
2.	II/31/2006.	1921/3	35	Blaháné u. 47-49., fiókpatika	Kígyó Gyógyszer-tári és Kereskedelmi Bt.	határozatlan + jegybanki alapkamat	14.020	485.100	40.425
3.	II/32/2006.	367/A/13	118 36 + 20 174	Dózsa Gy. út 12., patika	MEDICINA Patika Károlyi János	határozatlan + jegybanki alapkamat	18.932	3.294.252	274.521

Sorsz.	Ügyirat-szám	Hrsz.	m ²	Bérlemény helye, hasznosítás jellege	Bérlő	Szerződés időtartama + díjemelés lehetősége	Bérleti díj Ft/m ² , év	Bérleti díj Ft/év	Bérleti díj Ft/hó
4.	II/355/2006.	367/A/14	57 (üzlet) 25 (pince)	Dózsa Gy. út 12., virágbolt	"GLORIOSA-96" Bt.	2016.06.30. + 10 év előbérleti jog + jegybanki alapkamat	15.292	1.253.910	104.500
5.	II/68/2006.	367/A/2	16	Dózsa Gy. út 12., vegyes élelmiszer kereskedés	Alhasim Ehsán	2009.04.15. + 10 év előbérleti jog + jegybanki alapkamat	94.137	1.543.848	128.654
6.	II/63/2006.	367/A/1	85	Dózsa Gy. út 12., elektronikus beren- dezések, alkat- részeik árusítása, szervizelésük	METÁLSECURITY 2002 Kft.	határozatlan + jegybanki alapkamat	21.681	1.842.888	153.574
7.	II/79/2006.	476/13/ A/33	21	Kossuth L. u. 50., írártár	KALÓRIA Gödöllői Gyermek- és Közétkeztetési Kht.	2016.08.01. + jegybanki alapkamat	4.516	96.000	8.000
8.	II/69/2006.	5891/4/A/ 36	192	Palota-kert 3., élelmiszerbolt	AGROUNIKER Rt.	határozatlan + jegybanki alapkamat	9.519	1.827.720	152.310

Sorsz.	Ügyirat-szám	Hrsz.	m ²	Bérlemény helye, hasznosítás jellege	Bérlő	Szerződés időtartama + díjemelés lehetősége	Bérleti díj Ft/m ² , év	Bérleti díj Ft/év	Bérleti díj Ft/hó
9.	II/62/2006.	5891/4/A/34	14	Palota-kert 3., dohánybolt	dr. Mélykuti Csabáné	határozatlan + jegybanki alapkamat	23.303	332.064	27.672
10.	II/80/2006.	5891/5/A/33	127	Palota-kert 4., népbolt	AGROUNIKER Rt.	határozatlan + jegybanki alapkamat	11.423	1.450.740	120.895
11.	II/50/2006.	5891/5/A/36	27	Palota-kert 4., iroda	Gödöllői Távhőszolgáltató Kft.	határozatlan + jegybanki alapkamat	18.111	488.988	40.749
12.	II/48/2006.	5891/5/A-37	14	Palota-kert 4., férfi fodrászat	Kisfalvi Edina	2015.05.31. + 10 év előbérleti jog + jegybanki alapkamat	28.943	399.408	33.284
13.	II/55/2006.	5891/5/A-38	14	Palota-kert 4., Fornetti-látványpékség	Kisfalvi Csaba	2009.04.15. + 10 év előbérleti jog + jegybanki alapkamat	30.797	425.004	35.417

Sor sz.	Ügyirat-szám	Hrsz.	m ²	Bérlemény helye, hasznosítás jellege	Bérlő	Szerződés időtartama + díjmelés lehetősége	Bérleti díj Ft/m ² , év	Bérleti díj Ft/év	Bérleti díj Ft/hó
14.	II/50/2006.	5891/5/A/35	64	Palota-kert 4., iroda	Gödöllői Távhőszolgáltató Kft.	feltétel bekövetkeztéig + jegybanki alapkamat	7.075	455.496	37.958
15.	II/79/2006.	294/4 296	80 <u>+12</u> 92	Szabadság út 3., 5 irodahelyiség és raktár	KALÓRIA Kht.	2009.10.01. + jegybanki alapkamat	678	62.184	5.182
							A bérleti díjat a Piac Kft. szedi be!		
16.	II/78/2006.	294/4 296	71 <u>+13</u> 84	Szabadság út 3., 6 irodahelyiség és raktár	SZÁMADÓ	2009.10.01. + jegybanki alapkamat	740	62.184	5.182
							A bérleti díjat a Piac Kft. szedi be!		
17.	II/32/2006.	4153	60 (32 m ² + 28 m ²)	Szabadság út 167., gyógyszerár	Abaffy Mária	határozatlan + jegybanki alapkamat	4.923	295.404	24.617
18.	II/76/2006.	297/4	36	Szabadság tér 6., virágbolt	Tóth István	2007.06.15. + 10 év előbérleti jog + jegybanki alapkamat	50.101	1.803.624	150.302

Sorsz.	Ügyirat-szám	Hrsz.	m ²	Bérlemény helye, hasznosítás jellege	Bérlő	Szerződés időtartama + díjemelés lehetősége	Bérleti díj Ft/m ² , év	Bérleti díj Ft/év	Bérleti díj Ft/hó
19	II/81/2006.	159/A-51	175 üzlet	Zombor u. 1., háztartási bolt	MINI-POOL Kft.	határozatlan + jegybanki alapkamat	11.138	1.949.124	162.427

TERÜLETBÉRLETEK

Sorszám:	Ügyirat-szám:	Hrsz.	m ²	Helye, neve	Bérlő	Szerződés időtartama	Bérleti díj Ft m ² /év	Bérleti díj Ft/hó	Bérleti díj Ft/év
1.	II/12/2006.	5313	17,5	Sík S. u. 4/A. gépkocsi tároló	Zawadil Istvánné	feltétel bekövetkeztéig + jegybanki alapkamat	2.056.-	2.998.-	35.972.-
2.	II/30/2005.	4188/1 4188/2	2800	Besnyő u. tűztelep	(FA-COOP Bt. jogutódlás) KŐ-HÁZ Kft.	2011. május 31. + jegybanki alapkamat	157.-	36.673.-	440.072.-
3.	II/14/2006.	0125/1	7267	anyagödör	Magyar Ebtenyésztők Országos Egyesülete	határozatlan + 2002. 01. 01-től jegybanki alapkamat	1.-	858.-	10.297.-

<i>Sorszám:</i>	<i>Ügyirat- szám:</i>	<i>Hrsz.</i>	<i>m²</i>	<i>Helye, neve</i>	<i>Bérlő</i>	<i>Szerződés időtartama</i>	<i>Bérleti díj Ft m²/év</i>	<i>Bérleti díj Ft/hó</i>	<i>Bérleti díj Ft/év</i>
4.	II/13/2006.	1957	497	Blaháné út mellett	dr. Dögei Imre és dr. Dögeiné dr. Kozák Erzsébet	2002. március 1- jéától 2007. március 1-ig. (5 éves) + jegybanksi alapkamat	35.-	1.467.-	17.603.-