

Gödöllő Város Polgármestere

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Képviselő-testület 2008. február 28-i ülésére

Tárgy: Javaslat a Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés, valamint a Temetőszabályzat elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A kötelező helyi közszolgáltatások körében a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdés alapján az önkormányzat kötelezően ellátandó feladata a köztemető fenntartása, üzemeltetése.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 3. § b)pontjában foglaltak szerint köztemető az önkormányzat tulajdonában lévő temető, továbbá az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető is, amelyben az önkormányzat – a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján – a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti.

Gödöllő közigazgatási területén az alábbi, egyházi tulajdonban lévő temetők helyezkednek el, melyek eddig nem minősültek köztemetőnek:

- a Dózsa György úton a 967/1 hrsz-ú, 5 ha 2.928 m² nagyságú temető. A temető tulajdonosa a Római Katolikus Egyházközség, az ingatlanon elhelyezett emlékmű, ravatalozó, bonchelyiség, halott-hűtő, urnatárló valamint kolumbárium felépítmények tulajdonosa és fenntartója Gödöllő Város Önkormányzata.
- a Dózsa György úton a 967/4 hrsz-ú, 1 ha 8.929 m² nagyságú temető. A temető tulajdonosa a Gödöllői Református Egyházközség.
- Máriabesnyőn a Római Katolikus Egyház Kapucinus Rendházának tulajdonában álló, 6945 hrsz-ú, 1 ha 1571 m² nagyságú temető.

A jogszabály előírásainak megfelelően Gödöllő város Önkormányzata, valamint a Dózsa György úti temető tulajdonosai, a Római Katolikus Egyházközség, valamint a Református Egyházközség között 2007. év októberében létrejött a Dózsa György úti temető köztemetőként történő fenntartásáról és üzemeltetéséről szóló megállapodás (továbbiakban Megállapodás), melyet a Képviselő-testület már előzőleg önkormányzati határozatban jóváhagyott.

A Megállapodás értelmében az Önkormányzat a Dózsa György úti temetőt köztemetőként – a jelenlegi üzemeltetési állapotához képest magasabb szinten, a tulajdonjogok változatlanul hagyása mellett – tartja fenn és üzemelteti, Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés keretében.

A Megállapodás rögzíti, hogy a köztemető fenntartásával és üzemeltetésével összefüggő feladatok ellátására a Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződést az Önkormányzat a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú társasággal köti meg.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény IV. fejezete tartalmazza a Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés megkötésére vonatkozó feltételeket.

A Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés Gödöllő Város Önkormányzata mint megrendelő, valamint a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Kht. mint üzemeltető között elkészült.

A szerződés tartalmazza a szerződés célját, tárgyát, a szerződő felek feladatait és a feladatokhoz kapcsolódó jogait és kötelezettségeit, a finanszírozás rendjét s egyéb rendelkezéseket.

A szerződés az előterjesztés 1. számú melléklete.

A Dózsa György úti temető tulajdonosai és az Önkormányzat között létrejött – a temető köztemetőként történő üzemeltetéséről szóló – megállapodás 17. pontja szerint a köztemető üzemeltetésére, fenntartására, működtetésére vonatkozó szabályokat a Temetőszabályzat és a Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés tartalmazza.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999 (X. 1.) Kormányrendelet 41/A § felsorolja a temetőszabályzat általános tartalmi követelményeit, melynek megfelelően elkészült a Dózsa György úti temető Temetőszabályzata.

A Temetőszabályzat az előterjesztés 2. számú melléklete.

A Megállapodás 12. pontja értelmében a Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés megkötése és a Temetőszabályzat elfogadása előtt az Önkormányzat és a VÜSZI Kht. az egyházközségekkel előzetesen egyeztetni és megfelelő testületeivel jóváhagyatja a szerződésben és a szabályzatban foglaltakat, s rögzítik – szükség szerint módosítják – a temető használatának szabályait is.

A Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés és a Temetőszabályzat 1-1 példányát megküldtem a Gödöllői Református Egyházközség, valamint a Római Katolikus Egyházközség részére azzal a kéréssel, hogy a megküldött anyagot szíveskedjenek sürgősen véleményezni, s erről szóban vagy telefonon rövid időn belül értesíteni.

A Római Katolikus Egyházközség változtatás nélkül egyetértett a szerződés, és a temetőszabályzat tartalmával is.

A Gödöllői Református Egyházközség a szerződésben is és a szabályzatban is lényegi pontokat nem érintő módosításokat, részben kiegészítéseket javasolt, melyeket figyelembe vettünk, s ezek alapján átdolgozva készült el végleges formában az előterjesztés mindkét melléklete.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Dózsa György úti temetőre vonatkozó Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés, valamint a Dózsa György úti temetőre vonatkozó Temetőszabályzat elfogadását.

Határozati javaslat I.

1. Gödöllő Város Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a Dózsa György úti temetőre vonatkozó Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződést.
2. Gödöllő Város Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét az 1. pontban meghatározott Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés megkötésére a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Kht.-val.

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

Bokor Árpád ügyvezető igazgató

Határidő: 2008. március 7.

Határozati javaslat II.

Gödöllő Város Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a Dózsa György úti temetőre vonatkozó Temetőszabályzatot.

Gödöllő, 2008. február 21.

Dr. Gémesi György

Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés

amelyet egyrésztől **Gödöllő Város Önkormányzata** (2100 Gödöllő, Szabadság tér 7. képv. Dr. Gémesi György polgármester) mint Megrendelő, másrésztől a **VÜSZI Gödöllői Város-üzemeltető és Szolgáltató Kht.** (2100 Gödöllő, Dózsa György út 69. képv. Bokor Árpád ügyvezető) mint Üzemeltető kötött, a szerződésben meghatározott köztemetők fenntartási és üzemeltetési feladatainak teljesítésére, a következő feltételek mellett.

I. Bevezető

1. Jelen megállapodás aláírásával Felek előzményként rögzítik, hogy:

- a) jelen megállapodás megkötését megelőzően a Dózsa György úton elhelyezkedő 967/1 és 967/4 helyrajzi számú ingatlanokon valósította meg Gödöllő Város Önkormányzata – az ingatlanok tulajdonosainak beleegyezésével – a helyi önkormányzatot terhelő köztemető üzemeltetési kötelezettségét,
- b) a 967/1 hrsz-ú, 5 ha 2.928 m² nagyságú temetőrész korábbi kizárólagos tulajdonosa a Római Katolikus Egyházközség volt, azonban a Gödöllői Református Egyházközséggel 2007. szeptember 10-én kötött tulajdoni átruházási szerződés értelmében a 967/1 hrsz-ú temetőrész jelenlegi tulajdonosai és fenntartói a Római Katolikus Egyházközség 16723/26464 és a Gödöllői Református Egyházközség 9741/26464 tulajdoni hányaddal a szerződésben a történelmileg kialakult használati viszonyok alapján rögzített használati megállapodással részletezett természetbeni területi megosztással. A temetőben lévő emlékmű, ravatalozó, valamint kolumbárium felépítmények tulajdonosa és fenntartója Gödöllő Város Önkormányzata.
- c) a 967/4 hrsz-ú, 1 ha 8.929 m² nagyságú temetőrész kizárólagos tulajdonosa és fenntartója a Gödöllői Református Egyházközség,

2. Jelen megállapodás aláírásával az aláíró felek rögzítik, hogy:

- a) az Üzemeltető elfogadja, hogy a tulajdonosok a megállapodással érintett ingatlanok használata tekintetében szabadon rendelkeznek, egymással minden köztöttség nélkül megállapodást köthetnek,
- b) a kötelező helyi közszolgáltatások körében a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdés alapján az önkormányzat kötelezően ellátandó feladata a köztemető fenntartása, üzemeltetése,
- c) a temetőkről és a temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény 3. § b) pontja értelmében köztemető: az önkormányzat tulajdonában lévő temető, továbbá az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető is, amelyben az önkormányzat – a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján – a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti,
- d) jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződést Gödöllő Város Önkormányzata a Római Katolikus, valamint a Gödöllői Református Egyházközség között 2007.

október 31-én létrejött megállapodás 2. pont d) alpontja és 11. pontja, a temetőkről szóló 25/2007. (IX. 14.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 2. § (4) bekezdés rendelkezései és a temetőkről szóló 1999. évi XLIII. törvény 6. § (3), illetve a 39. § rendelkezései alapján kötik,

- e) Gödöllő Város Önkormányzata a Római Katolikus, valamint a Gödöllői Református Egyházközség között 2007. október 31-én létrejött megállapodás 7. pontja értelmében az Önkormányzat kötelezi magát, hogy a temető tulajdonosait – a mindenkor hatályos jogszabályok alapján – terhelő fenntartói és üzemeltetési feladatokat kegyeleti közszolgáltatási szerződés keretében ellátja. A köztemetői megállapodásban az ingatlanok tulajdonosai kötelezték magukat, hogy a temetési hely bérbeadásából, temetői terület bérbeadásából és a temetési szertartásokból – kivéve: a 25/2007. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletében meghatározott díjakból - származó bevételek kivételével, minden egyéb, az üzemeltetéshez kapcsolódó bevételről a temető üzemeltetője javára lemondanak, és egyben felhatalmazzák annak beszédésére.
3. Jelen szerződés célja, hogy a Dózsa György úti temetőt, a hatályos jogszabályoknak megfelelő formában Gödöllő Város Önkormányzata a tulajdonosokkal előzetesen egyeztetett tartalmú szerződés keretében, az általa kiválasztott üzemeltetővel köztemetőként üzemeltesse, illetve, hogy a temetőt jelenlegi üzemeltetési állapotához képest magasabb szinten üzemeltetése.

II. A szerződés tárgya

4. Üzemeltető jelen szerződés alapján jelen pont a) és b) pontjában meghatározott temetői ingatlanok köztemetőként való fenntartásához szükséges valamennyi fenntartási, kezelési és üzemeltetési feladatait ellátja. A köztemetőként funkcionáló temetők Gödöllő Város közigazgatási területén a következők:
- a) 967/1 hrsz-ú, 5 ha 2.928 m² nagyságú temető.
- A temető tulajdonosai a Római Katolikus Egyházközség 16723/26464 és a Gödöllői Református Egyházközség 9741/26464 tulajdoni hányaddal a történelmileg kialakult használati viszonyok alapján rögzített és a használati megállapodással részletezett természetbeni területi megosztással, az ingatlanon elhelyezett emlékmű, ravatalozó, bonchelyiség, halott-hűtő, urnatároló, valamint kolumbárium felépítmények tulajdonosa és fenntartója Gödöllő Város Önkormányzata.
- b) 967/4 hrsz-ú, 1 ha 8929 m² nagyságú temető.
- A temető tulajdonosa a Gödöllői Református Egyházközség.
5. Üzemeltető a rendeletben meghatározott díjakat az országos és a helyi jogszabályok követelményeit betartva beszedi elkülönítve nyilvántartja és a beszedett díjakat kizárólag a köztemető üzemeltetésére fordítja.

III. Szerződő Felek feladatai és a feladatokhoz kapcsolódó jogai és kötelezettségei

6. Jelen szerződés által meghatározott feladatok ellátásának és tevékenységek gyakorlásának helye jelen szerződés 4. pont a) és b) alpontjában meghatározott ingatlanok.

7. A temető üzemeltetését a temetőkről és temetkezésről szóló törvényben, illetve a végrehajtásáról szóló kormányrendeletben, a temetőszabályzatban, továbbá a köztemető esetén önkormányzati rendeletben, és a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott rendelkezések szerint kell ellátni.
8. A köztemetőnek és létesítményeinek (ravatalozó, bonchelyiség, halott-hűtő, stb.) alkalmasnak kell lennie az elhunytak felravatalozására, gyászszertartások lebonyolítására és eltemetésükre, ugyanakkor meg kell felelnie az elhaltak iránti kegyelet igényeinek, és lehetővé kell tennie a temetkezési tevékenység, temetkezési szolgáltatás korszerű lebonyolítását.
9. Az Üzemeltető által ellátandó tevékenységek:
 - a) A köztemető területét így különösen a temetőbejáratot, a ravatalozóhoz vezető utat, a ravatalozó környezetét parkszerűen kell gondozni. A parkszerű gondozás keretében az utak mellett, a kolumbáriumok és emlékművek környezetében, és az elhagyott nem látogatott területeken összesen 120.000 m² területen kell kaszálást végezni.
 - b) A köztemető területén Üzemeltető gondoskodik a veszélyessé váló fák kivágásáról, elszáradt, veszélyes ágak levágásáról fakivágási engedély alapján szükséges szerint a jóváhagyott üzleti tervben meghatározott keretösszeg mértékéig.
 - c) Üzemeltető gondoskodik a köztemetőben a sírhelyek látogatása és a temetési szertartás, illetve a temető fenntartási feladatainak teljesítése során keletkezett hulladék rendszeres gyűjtéséről, kezeléséről, a hulladéklerakó helyek ürítéséről és a hulladék elszállításáról. A köztemető üzemeltető általános hulladékszállítási kötelezettsége nem terjed ki a temetői szolgáltatások során keletkezett hulladékok elszállítására, ezek kezelése a hulladéktermelő kötelessége, azonban a temetői szolgáltatás végző és Üzemeltető között létrejött külön megállapodás alapján Üzemeltető gondoskodhat az így keletkezett hulladék megfelelő kezeléséről.
 - d) Üzemeltető gondoskodik a köztemető útjainak téli síkosság mentesítéséről, hóeltakarításáról a burkolt utakon oldóanyag kiszórással, a kőszórásos és a földutakon homokszórással.
 - e) A köztemető teljes területén a kiépített vízvezeték útján Üzemeltető gondoskodik a vízvételi lehetőség biztosításáról. A köztemető vízvezeték hálózata a városi vízhálózatához kapcsolódik. Üzemeltető víz tekintetében a helyi közszolgáltatóval áll szerződéses kapcsolatban.
 - f) Üzemeltető gondoskodik arról, hogy a köztemető szerződéskötés időpontjában meglévő kerítés műszaki állapota fennmaradjon. Ennek érdekében Üzemeltető fél-évente ellenőrzi a kerítés állapotát, amennyiben állagának romlását észleli, gondoskodik annak kijavításáról.
 - g) Üzemeltető a megrendelővel előzetesen egyeztetve megállapítja a köztemető nyitva tartásának idejét, és azt a temető több pontján jól látható helyen kifüggeszti.
 - h) A köztemetőbe való behajtás ellenőrzéséről és a rendeletben meghatározott behajtási díjak beszedéséről Üzemeltető gondoskodik. Ennek keretében Üzemeltető jelen szerződés hatálybelépésének napjától a Dózsa György úti főbejáratnál a szabad behajtást akadályozó sorompót helyez el, valamennyi bejáratot biztosító kaput zárhatóvá tesz és a behajtás ellenőrzésére, illetve a behajtási díj beszedésére alkalmas személyt foglalkoztat, aki a köztemető nyitvatartási ideje alatt a sorompó kezelésével és a díj beszedésével biztosítja az ellenőrzött behajtást.

- i) Üzemeltető meghatározza a jogszabályok rendelkezéseinek figyelembe vételével a temetőszabályzatban a köztemető területén folytatni kívánt temetői vállalkozói tevékenységek gyakorlásának szabályait és a tevékenység folytatásáért fizetendő díjak befizetésének és beszedésének módját. Meghatározza többek között a bejelentéshez, engedélyhez kötött tevékenységek körét, a bejelentés, engedélyezés menetét, a tevékenység gyakorlás ellenőrzésének szabályait. A temető tulajdonosainak előzetes hozzájárulását követően engedélyezi a síremlékek elhelyezését. Beszedi a rendeletben meghatározott vállalkozói tevékenységekért fizetendő díjakat.
 - j) Üzemeltető közreműködik a köztemető területén a sírhelyeknek - a jogszabályoknak és a tulajdonosok érdekeinek megfelelően történő - kijelölésében, és gondoskodik a temetések összehangolásáról.
 - k) Üzemeltető kezeli Gödöllő Város Önkormányzatának tulajdonát képező urnafülkét. Az urnafülkék kezelésének keretében többek között megépíti, karbantartja, értékesíti, szükség esetén kiürítéséről gondoskodik. Az urnafülke kiürítésének pontos szabályait és annak menetét a temetőszabályzatban rögzíti. Az értékesítés során beszedi a kolombárium bérleti díját.
 - l) Üzemeltető gondoskodik a regisztrációs díj beszedése tekintetében. A befizetés pontos szabályait a temetőszabályzatban meghatározza.
 - m) Üzemeltető biztosítja a ravatalozó, a technikai berendezések, a tárolók és halott hűtő, a boncoló helyiség valamint az egyéb közcélú létesítmények karbantartását és működteti azokat, és a létesítmények rendeletben meghatározott használati díját a temetőszabályzatban meghatározott szabályok alapján beszedi.
 - n) Üzemeltető gondoskodik a köztemetőbe kiszállított elhunytak átvételéről.
 - o) Üzemeltető gondoskodik a köztemetők tekintetében a jogszabályok rendelkezéseinek megfelelő a temetőtulajdonosok meglévő számítógépes nyilvántartási rendszerével közösen használható, egységes informatikai rendszer segítségével a nyilvántartások naprakész vezetéséről.
 - p) Ügyfélszolgálat működtetésével gondoskodik a temetőlátogatók tájékoztatásáról.
 - q) Üzemeltető gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról.
 - r) Üzemeltető a temetőről térképet készítet, amelyet évente felülvizsgál és a temető főbejáratánál jól látható helyen kifüggeszti.
 - s) Üzemeltető köteles a rendeletben meghatározott szabálysértések észlelése esetében azonnal Gödöllő Város Jegyzőjénél feljelentést tenni.
 - t) Üzemeltető gondoskodik jelen szerződés hatálybalépésével egyidejűleg olyan temetőszabályzat megalkotásáról, amely kielégíti a jogszabályok és jelen szerződésben foglalt rendelkezéseket. A temetőszabályzatot, kifüggesztését megelőzően köteles Üzemeltető egyeztetni a temető tulajdonosaival és a tevékenység gyakorlásának ellenőrzésére jogosulttal.
10. Üzemeltető köteles jelen szerződésben meghatározott tevékenységeket a tőle elvárható legnagyobb gondossággal teljesíteni, biztosítva minden temetőlátogató kegyelet gyakorlásához fűződő jogát.
11. Üzemeltető rendelkezik jelen szerződés 9. pontjában meghatározott feladatok mennyiségi és minőségi teljesítéséhez szükséges eszközökkel. Ezen eszközöket a feladat folyamatos és megfelelő szintű ellátása érdekében saját belátása szerint használja fel. Megrendelő és a tulajdonos képviselője útján jogosult ellenőrizni a feladatok ellátásának megfelelő szintjét. Amennyiben Megrendelő vagy Tulajdonos szükségesnek tartja

rendelkezhet egyes tevékenységek elvégzéséről vagy a tevékenység megfelelő szintű elvégzéséről.

12. Megrendelő Üzemeltető részére tevékenységének gyakorlásához, képviselőik által közösen lefolytatott helyszíni bejárás során felvett átadás-átvételi jegyzőkönyvben meghatározott vagyontárgyakat adja át a jegyzőkönyvben meghatározott műszaki minőségben. Üzemeltető az általa átvett vagyontárgyakat használhatja, köteles a jegyzőkönyvben meghatározott műszaki minőségének figyelembe vételével azokat karbantartani és felújítani. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv felvételéről a temető ingatlan tulajdonosait értesíteni és képviselőjük részvételét biztosítani kell. Amennyiben bármely jegyzőkönyvileg átadott-átvett vagyontárgy megsemmisül annak pótlása a vagyontárgy tulajdonosának kötelezettsége, kivéve, ha a vagyontárgy megsemmisülése Üzemeltető tevékenység ellátásának következménye.
13. Megrendelő kiköti, hogy Üzemeltető jelen szerződésben meghatározott tevékenységek gyakorlása során a köztemetőben köteles olyan személyzetet alkalmazni, akik a feladatok ellátására megfelelő képesítéssel rendelkeznek.
14. Üzemeltető a rendeletben meghatározott keretekben jogosult és köteles Megrendelő és Tulajdonos irányába jelezni, amennyiben jelen szerződés kereteit meghaladó fejlesztés, beruházás válik szükségessé a köztemetőben. Megrendelő vagy Tulajdonos fejlesztéseit, beruházásait jelen szerződésből folyó tevékenysége gyakorlása során köteles átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítetten átvenni és felhasználni, illetve annak karbantartásáról gondoskodni.

IV. Finanszírozás rendje

15. Megrendelő Üzemeltetőt feljogosítja, hogy a jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően a rendeletben meghatározott díjakat szedje be a rendelet által a díj kielégítésére kötelezett személytől.
16. Üzemeltető köteles kialakítani a jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően a rendeletben meghatározott díjak beszedésének szabályait és a kialakított szabályok alapján a díjakat beszedni. Üzemeltető az általa beszedett díjakból finanszírozza jelen szerződésben meghatározott üzemeltetői feladatait a befolyt összeg erejéig. Ezen bevételi forráson felül további finanszírozásról a Tulajdonosok és a Megrendelő döntenek.
17. Megrendelő és Tulajdonos jelen szerződésben meghatározott feladaton és tevékenységen felül a jogszabály rendelkezésének megfelelően egyéb feladat vagy tevékenység teljesítését rendelheti el. Jelen szerződés keretein túl elrendelt feladat teljesítésére az elrendelőnek a külön megállapodás alapján a fedezetet Üzemeltető rendelkezésére kell bocsátania.
18. Megrendelő vagy Tulajdonos által megvalósítani kívánt beruházás vagy fejlesztés fedezetét a beruházást vagy fejlesztést megvalósítani kívánónak kell biztosítania.
19. Üzemeltető – a kormányrendelet 55. § (1) bekezdése alapján – köteles, amennyiben temetkezési szolgáltató tevékenységet végez a tevékenység gyakorlása tekintetében meghatározott díjakat megfizetni.
20. Üzemeltető köteles számvitelileg elkülönítetten kezelni a temetkezési szolgáltató tevékenységéből és a köztemető üzemeltetéséből keletkező bevételeit és kiadásait.

V. Egyéb rendelkezések

21. Megrendelő és a Tulajdonosok képviselőik útján jogosultak folyamatosan ellenőrizni a köztemető üzemeltetésével kapcsolatos kötelezettségek és feladatok teljesítését. Jogosultak az ellenőrzés során észrevételeket és javaslatokat megfogalmazni.
22. A temetők ellenőrzése a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 1999. évi XLIII. törvény értelmében Gödöllő Város Jegyzőjének hatáskörébe tartozik. Ezen túlmenően Gödöllő Város Jegyzője jogosult feljelentés vagy ellenőrzés során tudomására jutott tények alapján szabálysértési eljárást lefolytatni.
23. A szerződés teljesítésének ellenőrzése során a Megrendelő képviselőjében a Polgármesteri Hivatal jegyzője által kijelölt dolgozó, a tulajdonosok részéről az általuk kijelölt személy, az Üzemeltető részéről az ügyvezető igazgató, illetve az általa kijelölt dolgozó jár el.
24. A megrendelő megbízottja és az Üzemeltető részlegvezetője negyedévenként köteles konzultációt tartani a szerződésben meghatározott feladatok ellátásáról és a feladatok ellátására rendelkezésre álló pénzügyi fedezet felhasználásáról.
25. Amennyiben az Üzemeltető elmulasztja szerződési kötelezettségének teljesítését, megrendelő írásban felhívja a szolgáltató ügyvezetőjét a szerződés szerinti teljesítési kötelezettségre.
26. A megrendelő részéről a feladat megfelelő szintű ellátásáért általános személyi felelősség a megrendelő megbízottját és a szolgáltató részlegvezetőjét terheli.
27. Jelen szerződést Felek határozott időtartamra, öt évre kötik. A szerződés Felek egybehangzó akarata és a tulajdonosok jóváhagyása alapján meghosszabbítható.
28. Jelen szerződést rendes felmondással megszüntetni nem lehet.
29. Jelen szerződés megszűnik a határozott időtartam leteltével, felek közös megegyezésével, illetve amennyiben egyik félnek sem felróhatóan a szerződés teljesítése lehetetlenné válik.
30. A szerződéses viszony megszűnése esetében az elszámolás jelen szerződés 12. pontjában meghatározott átadás-átvételi jegyzőkönyv tartalmán alapul.
31. E szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a temetőkről, és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, az ennek végrehajtására kiadott 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet, továbbá a temetőkről szóló 25/2007. (IX. 14.) számú önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadók.
32. Jelen szerződés a Felek aláírását követően 2008. március 10-én lép hatályba.
33. Ezt a szerződést Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2008. (.....) számú önkormányzati határozattal hagyta jóvá.

Gödöllő, 2008. február „.....”

.....
Gödöllő Város Önkormányzata
Képv: Dr. Gémesi György
polgármester

.....
VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és
Szolgáltató Kht.
Képv: Bokor Árpád ügyvezető

GÖDÖLLŐ DÓZSA GYÖRGY ÚTI KÖZTEMETŐ

TEMETŐ SZABÁLYZAT

Tulajdonosok: Római Katolikus Egyházközség Gödöllő
Gödöllői Református Egyházközség
Gödöllő Város Önkormányzata

Üzemeltető: VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Kht.

Hatályos: 2008. március 10-től

Bevezető rész

Gödöllő Város Önkormányzata köztemetői megállapodást kötött a Római Katolikus Egyházközséggel valamint a Gödöllői Református Egyházközséggel, mely szerint az Önkormányzat vállalja, hogy a Gödöllő, Dózsa György úti köztemetőben a mindenkori hatályos jogszabályok alapján a fenntartási és üzemeltetési feladatokat ellátja.

Gödöllő Város Önkormányzata a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Kht-t szerződés keretei között 5 évre bízta meg az üzemeltetési feladatok ellátásával.

Az üzemeltető adatai:

VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Társaság

2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.

Felelős vezető: Bara László részlegvezető

Telefon : 06 20 3 191-677

Fax: 28/514-775

Email: vuszikht@gmail.com

Temető gondnok telefonszáma: 06 20 4 731-305

Gödöllő Város Önkormányzatának képviselő testülete a helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8. § (4) és a 16. § (1) bekezdése valamint a temetőkről és a temetkezési tevékenységekről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében és a 25/2007. (IX. 14.) sz. önkormányzati rendeletben foglalt felhatalmazása alapján az alábbi szabályzatot alkotja a Dózsa György úti temető fenntartásáról, és a temetkezési tevékenységről.

Általános rész

A 25/2007 (IX. 14.) sz. önkormányzati rendelet betartása (a temetőkről és a temetkezési tevékenységről) mindenki számára kötelező.

1. A szabályzat célja az üzemeltetés rendjének szabályozása, az elhunyt személyek emlékének méltó megőrzése és ápolása.
2. A temető tulajdonosai a Római Katolikus Egyházközség 16723/26464 és a Gödöllői Református Egyházközség 9741/26464 tulajdoni hányaddal a történelmileg kialakult használati viszonyok alapján rögzített és a használati megállapodással részletezett természetbeni területi megosztással, az ingatlanon elhelyezett emlékmű, ravatalozó, bonchelyiség, halott-hűtő, urnatároló, valamint kolumbárium felépítmények tulajdonosa és fenntartója Gödöllő Város Önkormányzata, és a 967/4 hrsz-ú 1 ha 8929 m² temető területre, melynek tulajdonosa a Gödöllői Református Egyházközség.
3. A Dózsa György úti temető köztemetőként működik, így annak fenntartásáról, üzemeltetéséről Gödöllő város Önkormányzata gondoskodik a VÜSZI Kht. megbízásával.
4. A temető üzemeltetési és fenntartási feladatokkal kapcsolatos teendőket az Önkormányzat és a VÜSZI Kht. között létrejött Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés tartalmazza.

Temetési hely kialakítása, mérete és a temetőben végzett tevékenységek szabályai

1. A temető sírhely táblákra (parcellákra), a sírhely táblák pedig sorokra vannak felosztva.
2. A temetési hely feletti rendelkezési jogosult sírhelybérleti szerződés alapján adj bérbe a sírhelyet a temető részére. A temetési hely felett rendelkező jogosulttal az üzemeltető megállapodás keretében rögzíti a temetkezés helyét, módját, időpontját, a sírhely méreteit és a temetéssel kapcsolatos valamennyi rögzíteni kívánt részletet. Az aktuális temetésre való jogosultságot – a kolumbáriumban történő urnaelhelyezés kivételével – a temetési hely szerinti temetőrész tulajdonosa által kiállított egyházi temetési engedély bemutatásával kell igazolni. A megállapodás egy, az erre az alkalomra kialakított adatlap kitöltésével, aláírásával jön létre. Az adatlap jelen szabályzat 2. sz. melléklete.

3. A temetési hely és sírjel (sírkö) méretei:

1. Koporsós temetés esetén

- | | | | |
|-------------------------------------|---------------|---|---------------|
| a.) Szimpla felnőtt sírhely mérete: | 210 cm hosszú | 200 cm mély | 90 cm széles |
| b.) Dupla felnőtt sírhely mérete: | 210 cm hosszú | 200 cm mély | 190 cm széles |
| c.) Gyermekek sírhely mérete: | 130 cm hosszú | 160 cm mély | 65 cm széles |
| d.) Koporsós rátemetés esetén: | 210 cm hosszú | úgy kell mélyíteni, hogy a felülre kerülő koporsó aljzata legalább 160 cm mélyre kerüljön | |
| e.) Mélyített sírhely esetén: | | 220 cm mély | |

2. Hamvasztásos temetés esetén

- | | | | |
|--------------------------------|---------------|------------|--------------|
| a.) Urna sírhely: | 130 cm hosszú | 60 cm mély | 70 cm széles |
| b.) Urna fülke (kolumbárium): | 30 cm hosszú | 30 cm mély | 30 cm széles |
| c.) Dupla fülke (kolumbárium): | 30 cm hosszú | 30 cm mély | 60 cm széles |

3. Sírbolt létesítése (kripta csak építési engedély alapján történhet):

- | | | |
|----------------------|---------------------|---------------|
| a.) Sírbolt méretei: | 260 cm hosszú | 190 cm széles |
| Térfoglaló méret: | max.: 300 cm hosszú | 230 cm széles |
- b.) Sírjel magassága: a keret magassága a talajszint legmagasabb pontjától mért 0,50 méter (amit a temetési helyen kell mérni). Síremlék magassága: obeliszk vagy szobor esetén a keret felső síkjától maximum 2 méter lehet. Tömör tábla emlékmű esetén a magasság a keret felső síkjától maximum 1,50 méter lehet.
 - c.) A létesítésre tervezett síremlék és tartozékai valamint az emlékoszlop tervrajzát a sírhely szerint illetékes temetőrész tulajdonos egyháznak be kell mutatni, melyet a tulajdonos engedélyezési záradékkal lát el.
A záradékolt terv alapján elkészített síremléket a temető gondnoknak (a tervrajzzal együtt) be kell mutatni. A síremlék méretei a 3. szakasz a) és b) pontjában leírtaktól nem térhetnek el.
 - d.) Új parcella nyitása esetén a két sírjeltől minimum 0,60 méter maximum 0,80 méter távolságnak kell lennie.
 - e.) Hamvasztásos temetésnél az urnát az urnafülkébe illetve urna sírhely, vagy sírhely földjébe lehet elhelyezni.

4. A temetések időrendbeli sorrendjét a temetési szolgáltatást végzőkkel összehangolva a temető üzemeltetője határozza meg.

5. A temetési hely feletti rendelkezési jog azt a személyt – halála esetén a törvényes öröklés rendje szerint soron következő közeli hozzátartozóját illeti – aki a temetési helyet megváltotta. A temetési hely rendelkezési joga a temetőtulajdonos (egyház, önkormányzat) és a temettető közötti írásos megállapodás alapján jön létre.

A temetkezési bérbeadásának időtartama:

- | | |
|---|-------|
| a.) Sírbolt (kripta) esetében a temetkezési hely bérbeadás időtartama: | 60 év |
| b.) Temetési sírhely bérbeadás időtartama: | 25 év |
| c.) Urna sírhely bérbeadás időtartama: | 25 év |
| d.) Urna fülke bérbeadás időtartama: | 10 év |
| e.) Dízsírhelynek minősített sírokat a temető fennállásáig meg kell hagyni. | |

A fent felsorolt temetkezési hely bérleti díját a tulajdonosok állapítják meg, évente felülvizsgálják, és ha indokoltnak látják, módosítják. A temetkezési hely bérbeadás időtartamának kezdete, a sírhely megváltási díjának befizetési időpontja. Rátemetés esetén a bérleti jog időtartamát az előírt nyugvási időnek megfelelően meg kell hosszabbítani.

6. Az Önkormányzat tulajdonában lévő ravatalozó, hűtő és boncoló helyiségeket a temetkezési szolgáltatást végzők, az érvényben lévő díjak befizetése ellenében vehetik igénybe. A díjak befizetésének rendjét a szolgáltató saját hatáskörében állapítja meg. Ezt az igényt az üzemeltető által alkalmazott temető gondnokkal egyeztetni kell.
7. A köztemetőben végzendő minden munkát-kivéve a hozzátartozók részéről történő sírgondozást, a temetési hely növényvel való beültetését és díszítését- a köztemető üzemeltetőjének be kell jelenteni. A köztemetőben a temetési helyen kívül növényt ültetni csak a tulajdonos hozzájárulásával és az üzemeltető engedélyével lehet – különös tekintettel a fákra és terjedő tövű cserjékre.
8. A köztemetőben temetkezési szolgáltatást kizárólag a hatályos jogszabályok alapján, telephely engedéllyel rendelkező és arra jogosult magánszemély, vállalkozó, illetve gazdálkodó szervezet végezhet. Amennyiben az üzemeltető megfelelő személyzettel rendelkezik, úgy a sírhelynyitással és visszahantolással kapcsolatos feladatok ellátására az üzemeltető személyzetének és berendezésének igénybevétele kötelező.
9. A temetkezési szolgáltatók a köztemetői létesítmények, valamint az üzemeltető által biztosított szolgáltatás igénybevételéért az érvényben lévő díjakat kötelesek fizetni. E díjak megfizetése az üzemeltető részére is kötelező, amennyiben temetkezési szolgáltató tevékenységet végez. A jelenlegi érvényben lévő díjakat az 1. sz. melléklet tartalmazza.
10. A köztemetőben síremlék valamint sírboltbontási építési javítási, felújítási munkákat és egyéb sírköves tevékenységeket a rendelkezni jogosult megbízása alapján bármely egyéni, vagy társas vállalkozás végezhet, amely a tevékenység végzésére jogosult. A síremlék megépítését az engedély megadásától számított két hónapon belül el kell végezni. A két hónap lejártá után, ha nem történik meg a síremlék megépítése, az engedély hatályát veszti. Az elkezdett, de a két hónapon belül be nem fejezett síremléket a vállalkozó köteles a kijelölt tároló helyre vinni.
11. A temetőben a vállalkozók, az érvényben lévő díjak befizetése után végezhetik a temetkezési, illetve egyéb ehhez kapcsolódó szolgáltatást nyújtó tevékenységeiket.
12. Vállalkozók a szemle után, és a munkavégzés megkezdése előtt a gondnoknál, illetve az ügyfélszolgálati irodában számla ellenében kötelesek befizetni az érvényben lévő, rendeletben meghatározott díjakat.
13. A vállalkozók tevékenységeit a temetőgondnok hangolja össze. A vállalkozók a tevékenység megkezdése előtt kötelesek a gondnoknál bejelenteni az elvégzendő munkát. A gondnok a temetőtulajdonosok képviselői, a temettető és a vállalkozó, közösen szemrevételezik a munkaterületet,

és megállapodnak a teendőkben. A gondnok engedélye, tudomása nélkül semminemű munka nem végezhető a temető területén.

14. A vállalkozói tevékenység hétfőtől péntekig 8⁰⁰ – 16⁰⁰ óráig végezhető a temető területén.
15. A munkálatok befejezését követően köteles a vállalkozó az eredeti környezeti állapotot visszaállítani. A munkák után megmaradt törmelék, hulladékot köteles a temető területéről elszállítani. Amennyiben a vállalkozó a munkavégzés során más sírlemlékben kárt okoz, azért anyagi felelősséggel tartozik.
16. Gépjárművel a temető területére csak a temető bejáratánál megváltott jeggyel lehet behajtani. (Kivételesen a temetkezés lebonyolítására érkező halotyszállító és a szertartást végző személy.) Az érvényben lévő díjakat a bejáratnál jól láthatóan ki kell függeszteni.
17. A vállalkozó a temetőben üzletszerzési szándékkal senkit nem zaklathat, a temető területén ilyen szándékkal nem tartózkodhat.
18. A vállalkozó a temető területén tevékenységét nem reklámozhatja, nem hirdetheti.
19. A vállalkozó tevékenysége a temető rendjét a temetőlátogató kegyeleti érzéseit nem sértheti.
20. A temetkezést végző szolgáltatók – a temettetővel kötött megállapodás alapján –, egy összegben is befizethetik az üzemeltető részére, a regisztrációs díj és a sírnyitási díja, és a temető fenntartási hozzájárulás díját. Az üzemeltető minden befizetésről a számviteli törvényeknek megfelelően, számlát köteles adni.
21. A regisztrációs díj és a sírnyitási díja a temettetőt, míg a temető fenntartási hozzájárulás díja a temetkezési szolgáltatást végző vállalkozót terhelik.
22. A regisztrációs díj és a sírnyitási díja, a 25/2007. (IX. 4.) sz. önkormányzati rendelet szerint egy összegben számlázandó. A díj tartalmazza, földbe történő temetkezés esetén, a sírhely kiadás költségét, illetve urnás temetés esetén az urnafülke fedél anyagköltségét. Nem tartalmazza a hantolás, a fejfa, a sírban elhelyezendő segédanyagok, vagy az urnafülke fedél feliratozás, felszerelés költségeit.
23. A sírásás, illetve az urnafülke fedél anyagköltségét az üzemeltető köteles, – előzetes megállapodás alapján – a munkát végző temetkezési vállalkozónak megtéríteni.
24. A köztemető területe sírhelytáblákra (parcella), a parcellák pedig sorokra vannak felosztva. A parcellák és a sorok is sorszámot kaptak, és ez alapján a sírhelyek az egyedi számmal beazonosíthatóak. Az azonosítószámot a sírokon fel kell tüntetni.
25. A temető hirdetőtábláira csak a temető gondnoka helyezhet el hirdetést.
26. Az üzemeltető, a temetőben rendszeresen munkát végző vállalkozókkal, társaságokkal együttműködési megállapodást köthet, amelyben részletesebben is szabályozhatják a kétoldalú kapcsolatukat.

Magatartás a temetőben

1. A temetőben csak a hivatalos nyitvatartási időben lehet tartózkodni.
2. A temetőben tilos közszemérmert sértő öltözékben és nem odaillő állapotban megjelenni.
3. A temetőben a hely csendjének, a kegyeletnek megfelelő magatartást kell tanúsítani.
4. A temető területén járművel közlekedni csak érvényes behajtási engedéllyel, illetve az üzemeltető engedélyével lehet. A mozgáskorlátozott személy részére szóló igazolvánnyal rendelkezőknek

ingyenes a behajtás. (A mozgáskorlátozott engedélyt a portán be kell mutatni, illetve ezt is, valamint a behajtási jegyet, és a bérletet is a temetőben tartózkodáskor a gépkocsi szélvédője mögött, jól láthatóan el kell helyezni).

5. A temető területén csak a sírok sírboltok és urnafülkék díszítésére szolgáló tárgyakat szabad elhelyezni.
6. Sírhelyekre fa nem ültethető. Egyéb helyekre fát, cserjét ültetni csak az üzemeltető engedélyével lehet.
8. Tilos a temető sírjait, síremlékeit, épületeit megrongálni bepiszkítani illetve más sírjáról a növényzetet kiszedni, elvinni.
9. A temető területén a gyepet felásni, beültetni és a temetési helyet bekeríteni, csak az üzemeltető engedélyével lehet.
10. Tilos a temető területére kutyát bevinni.
11. Tilos a temető területén gyomirtót alkalmazni.
12. Tíz éven aluli gyerek a temetőben csak felnőtt felügyelte mellett tartózkodhat.
13. A temető területén tilos a tűzrakás. Gyertyagyújtásnál és annak égetésénél fokozott körültekintéssel kell eljárni, ügyelve arra, hogy tűz ne keletkezzen.
14. Aki a fent említett szabályokat megsérti, amennyiben cselekménye mulasztása nem bűncselekmény és nem törvény, kormányrendelet által nevesített szabálysértést követ el az 30.000,- Ft pénzbírsággal sújtható.
15. A temetőben elhelyezett tárgyakért, növényekért valamint a sírboltok, síremlékek megrongálásáért – az üzemeltető részéről tanúsított gondatlanságot kivéve – az üzemeltetőt felelősség nem terheli.

Záró fejezet

1. A temetőben a látogatók panaszairól a gondnok jegyzőkönyvet készít. Az üzemeltető köteles a felmerült panaszokat kivizsgálni, ha lehet a panasz okát megszüntetni és arról a temető tulajdonosait, és a jegyzőt tájékoztatni.
2. Fent említett szabályok bármely pontjának be nem tartása a temető elhagyásának és a végzett munka megszüntetését vonja maga után.
3. Az itt nem szabályozott kérdésekben a bevezető részben hivatkozott és a temetéssel, temetkezési tevékenységgel kapcsolatos jogszabályi rendelkezések az irányadók.

Temető nyitvatartási ideje

április 1-től november 1-ig: 07⁰⁰ – 19⁰⁰ óráig
november 1-től március 31-ig: 08⁰⁰ – 17⁰⁰ óráig

A köztemetőben alkalmazandó díjak:

Díjtételek	Díjak
1. Egyes sírhely:	tulajdonos állapítja meg
2. Kettes sírhely:	tulajdonos állapítja meg
3. Sírbolt:	tulajdonos állapítja meg
4. Kolumbárium egyes fülke:	5.500 Ft + ÁFA
5. Kolumbárium kettes fülke:	11.000 Ft + ÁFA
6. Urnasírhely:	tulajdonos állapítja meg
7. Ravatalozó használata:	11.670 Ft/alkalom + ÁFA
8. Boncoló helyiség használata:	5.000 Ft/alkalom + ÁFA
9. Halott hűtő hűtési alapdíja (3 napra):	5.000 Ft + ÁFA
10. Hullahűtés minden további megkezdett nap:	1.250 Ft + ÁFA
11. Regisztrációs díj és a sírnyitás díja:	14.165 Ft + ÁFA
12. Sírköves tevékenység	
a) Új sírkőépítés előtti szemledíj:	2.000 Ft/db + ÁFA
b) Sírkő felújítás, szétszedés, javítás:	3.000 Ft/db + ÁFA
c) Új síremlék I-es sír:	7.000 Ft/db + ÁFA
d) Új síremlék II-es sír:	10.000 Ft + ÁFA
e) Kriptára síremlék:	15.000 Ft + ÁFA
f) Kriptá föld alatti létesítmény:	15.000 Ft + ÁFA
13. Egyéb munkák (öntözés, sírápolás, stb.):	10.000 Ft/hó + ÁFA
14. Éjszakai halott szállítás:	4.000 Ft/alkalom + ÁFA
15. Temető fenntartási hozzájárulás díja (temetői létesítmények használati díja):	15.000 Ft/sírhely megváltás + ÁFA
16. Behajtási díj:	
a) Behajtási 2,5 t-ig összsúlyú gépjárművel:	600 Ft/alkalom
b) Behajtási 2,5 és 3,5 t közötti összsúlyú gépjárművel:	800 Ft/alkalom
c) Behajtási díj személygépkocsival:	200 Ft/alkalom
d) Gépkocsi behajtási díj:	40.000 Ft/év + ÁFA