



LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÓ

Az M3 jelű autópálya és Szőlő utca között, a Rákos-patakkal határos (Ádám utca páratlan oldal, Éva utca páros oldal, Klebersberg K. u. 8.) ingatlantulajdonosok részére

Tisztelt Ingatlantulajdonos!

Tájékoztatom, hogy az ingatlanával határos Rákos-patak karbantartási munkái 2011. május 4-én megkezdődnek.

A karbantartás során a szükséges helyeken sor kerül a patakmeder rézsűjének helyreállítására, a mederfenék rendezésére földmunka keretében.

A munkák elvégzéséhez kérem, hogy a patak melletti fenntartási sávot - az alábbiak szerint - biztosítani szíveskedjen:

23). *A Rákos-patak és mellékága mentén a patak mindkét oldalán a partéltől számított 4-4 m-es fenntartási (karbantartási) sávot kell biztosítani. A fenntartási sávban vonalas létesítmények kivételével építmény nem építhető, fa nem telepíthető.*

2001. évi 16. (V. 2.) sz. ök. rendelet 20. § 23. bekezdés

Felhívom figyelmét arra, hogy amennyiben a patak megközelítését az ingatlanán elhelyezett építmény (pl.: kerítés) nem teszi lehetővé és azt a munkavégzés idejére nem távolítják el, akkor az alábbi jogszabály értelmében a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnél hatósági eljárás kell indítanom az ingatlan tulajdonosa ellen.

4. § (2) *Amennyiben az ingatlan használója a fenntartó felhívásának - arra megállapított megfelelő időtartamon belül - nem tesz eleget, a fenntartó a jogellenes tevékenység, illetve a jogellenesen létesített építmény szerint hatáskörrel rendelkező és területileg illetékes hatóság megkeresésével kéri a vízgazdálkodási szempontból káros állapot megszüntetésére irányuló eljárás megindítását.*

21/2006. (I. 31.) kormányrendelet 4. § (2) bekezdése

Kérem a fenti felhívás önkéntes teljesítését, tekintettel arra, hogy a patak karbantartása valamennyi érintett ingatlantulajdonos közös érdeke!

A Rákos-patak ingatlannyilvántartás szerinti jogi telekhatárai április elején földmérő által kitűzésre kerültek.

Kérek minden érintett ingatlantulajdonost, hogy a kitűzött telekhatárok figyelembe vételével kerítését a patak területéről haladéktalanul távolítsa el.

A munkák várható időtartama kedvező időjárási viszonyok esetén egy hónap, a kivitelezés az M3 jelű autópálya felől kezdődik el.

A munkát a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. (2100 Gödöllő, Dózsa Gy. út 69.) munkatársai fogják végezni. A munka vezetője: Zdenkó Pál, telefonos elérhetősége: 28/410-988.

Jelen tájékoztató az Ádám és Éva utcában lakó tulajdonosok számára postai úton, valamennyi érintett számára helyi hirdetmény keretében kerül kihirdetésre.

Kérem az Önök érdekében végzett munka megértését, segítségét és a fentiek tudomásul vételét.

Gödöllő, 2011. április „ ”.

Dr. Nánási Éva